Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

1° OK

Ufficio: LLPP:GARE E APPALTI Assessorato:

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 21-01-20 N.8

In merito all'argomento oggettivato, relaziona l'Assessore ai LL.PP., come da "proposta-relazione" opportunamente predisposta dal Dirigente Settore LL.PP./Ambiente/Urbanistica che di seguito si riporta integralmente:

<In data 12.05.2014, prot. 11809, la Management & Maintenance s.r.l. ha avanzato la proposta di affidamento della concessione in oggetto (ex art. 153 - comma 19 del del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.).

In data 19.05.2015, con delibera di G.C. n.ro 87, la suddetta proposta è stata dichiarata di interesse pubblico ed è stata avviata la successiva fase di gara previo aggiornamento del documento di programmazione triennale delle opere pubbliche.

In data 20.05.2015, con delibera di consiglio comunale n.ro 59 è stato aggiornato il documento di programmazione delle opere pubbliche inserendo l'opera nell'annualità 2016.

In data 22.05.2015, con determinazione dirigenziale n.ro 824, sono stati approvati i documenti di gara.

In data 05.08.2015, prot. 21484, sono stati pubblicati il bando ed il disciplinare di gara.

A seguito dell'espletamento della gara pubblica, la Management & Maintenance s.r.l. è risultata definitivamente aggiudicataria a seguito dell'esercizio del diritto di prelazione, di cui alla determina dirigenziale n.ro n.ro 376 del 09.03.2016.

In data 30.05.2016 è stata sottoscritta la convenzione avente ad oggetto la concessione del servizio di illuminazione pubblica, alle condizioni aggiudicate in gara.

In ossequio all'art. 3 del disciplinare di gara, alla Management & Maintenance s.r.l. è subentrata nella concessione in oggetto, giusto art. 156 del D.Lgs. n.ro 163/2006, la SGR Smart Service s.r.l..

La S.G.R. Smart Service s.r.l. (*breviter* SGR) ha provveduto a redigere ed a consegnare il progetto esecutivo di efficientamento della Pubblica illuminazione e delle opere di riqualificazione ed adeguamento previste in convenzione.

Tanto premesso.

Dato atto che:

*l'allora Giunta Comunale in carica ha avanzato una serie di obiezioni circa l'entità del canone, gli allegati contrattuali, ecc. ecc, a giustificazione della mancata determinazione sull'approvazione del progetto esecutivo.

*in data 10.08.2018, dopo varie vicissitudini nel periodo trascorso tra cui in ultimo la mancata approvazione della variazione di bilancio che avrebbe dato completa copertura al canone, la SGR ha proposto ricorso al TAR per il silenzio-inadempimento dell'amministrazione.

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

*in data 22.10.2018, con delibera di G.C. n.ro 198 è stato avviato il procedimento di nullità/annullamento della delibera di G.C. n.ro 87/2015 per aver riscontrato, sulla predetta delibera la mancata apposizione del visto contabile e dell'impegno di spesa; con la delibera di G.C. n.ro 198/2018 si decideva di non approvare il progetto esecutivo.

*la SGR ha proposto motivi aggiunti al ricorso al TAR del 10.08.2018 e che con secondi motivi aggiunti ha richiesto il risarcimento del danno.

*in data 16.04.2019 il TAR ha adottatola sentenza n.ro 567/2019 accogliendo il ricorso della SGR e riqualificando la delibera di G.C. n.ro 198/2018 come revoca della concessione, ha condannato il Comune di San Giovanni Rotondo a pagare l'indennizzo previsto dall'art. 158 del D.Lgs 163/2006 "*con la precisazione che spetterà al Comune di San Giovanni Rotondo di formulare una offerta alle ditte ricorrenti sulla base dei criteri sopra enunciati, nel contraddittorio delle medesime*".

*in data 05.06.2019, il Comune ha proposto appello in Consiglio di Stato per la riforma della sentenza del TAR previa adozione di misure cautelari.

Dato atto, altresì, che:

*i rappresentanti dell'amministrazione comunale e quelli della SGR, anche sulla scorta della decisione del TAR, hanno ritenuto opportuno incontrarsi per verificare la sussistenza delle condizioni per una soluzione bonaria della vicenda.

*si sono tenuti, pertanto, presso la casa comunale, diversi incontri, esattamente, in data 02.08.2019, 29.10.2019 e 14.11.2019.

Rilevato che:

*a seguito degli incontri intercosi tra l'Amministrazione Comunale e la Società SGR Smart Service s.r.l., è emersa la possibilità di trovare un'intesa che consenta di ridurre congruamente il canone stabilito a seguito della gara pubblica e contrattualizzato, di perseguire l'interesse pubblico all'immediata realizzazione delle opere con l'ammodernamento dell'impianto che versa in situazione di grave vetustà e pericolo per la pubblica incolumità, di evitare il rischio di versare un ingente indennizzo o risarcimento e di scongiurare l'alea del giudizio.

*la decisione sulla sospensiva è stata abbinata con l'udienza di merito sicché la sentenza di primo grado è, allo stato, esecutiva e l'udienza dinanzi alla V Sezione del Consiglio di Stato è stata fissata per il 25.06.2020, con richiesta di rinvio utile al fine di perfezionare apposito "*atto di transazione*".

Rilevato, altresì, che:

* la SGR ha quantificato a mezzo apposita CTP in giudizio un indennizzo di oltre 3 milioni di euro.

*l'alea del giudizio è pendente dinanzi al Consiglio di Stato con la prospettiva di poter essere condannati a pagare l'indennizzo al Concessionario senza, con ciò, averne alcun beneficio in termini di attività eseguite.

*gli impianti di illuminazione versano in uno stato di fatiscenza tale da rendere immediata ed indifferibile la necessità di intervenire sugli stessi per eliminare i gravi pericoli sussistenti e denunciati più volte dal Dirigente competente.

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

*l'alea che il Consiglio di Stato, sia pur riformando la sentenza del TAR potrebbe, comunque, porre il concessionario nelle condizioni di richiedere un risarcimento del danno da legittimo affidamento ingenerato dai comportamenti della Pubblica Amministrazione.

*il progetto esecutivo presentato dal concessionario prevede non solo la riqualificazione degli impianti con la completa messa a norma, ma anche un servizio di gestione e manutenzione che prevede un elevato standard di qualità comprensivo anche delle manutenzioni straordinarie nel corso dei 20 anni di concessione.

* i contenuti contrattuali prevedono l'obbligo della gestione degli eventi straordinari manlevando il Comune da ogni responsabilità conseguente, nonché gli interventi di continuo aggiornamento degli impianti tali da restituirli, a fine concessione, in condizioni di normale usura ed in linea con la normativa vigente all'epoca della riconsegna.

*come elemento di paragone, ai fini della valutazione di convenienza a dare corso alla prosecuzione contrattuale con il concessionario, che per avere un impianto riqualificato ed un servizio di gestione e manutenzione come quello previsto dal concessionario il Comune dovrebbe, in alternativa, prevedere un indebitamento per avviare una nuova procedura che preveda la progettazione degli interventi e l'esecuzione dei lavori e prevedere, altresì, il costo relativo ad una riorganizzazione del personale per consentire la stessa tipologia di gestione e manutenzione.

*l'impegno finanziario conseguente alla soluzione alternativa presa a paragone (comprensivo di ammortamento dell'investimento e di spesa corrente di gestione, nonché delle spese energetiche) diventa il termine di paragone rispetto al canone da riconoscere al concessionario ai fini della valutazione di convenienza per la pubblica amministrazione.

* l'investimento del concessionario ammonta (compreso I.V.A.) a oltre €.4.700.000,00.

* tale cifra, nella soluzione alternativa, dovrebbe essere inserita nel bilancio comunale tra le voci di investimento, incidendo notevolmente sugli indici di stabilità, mentre nel caso di prosecuzione del contratto con il concessionario, l'operazione inciderebbe esclusivamente sulle spese correnti del bilancio comunale senza necessità di riportare il costo della riqualificazione tra le voci di investimento.

*i rischi, nel caso alternativo preso in esame, connessi a tutte le fasi (*progettazione, appalto di esecuzione, gestione*) che permarrebbero in capo al Comune mentre con la concessione sono interamente a carico del concessionario.

*è interesse dell'Amministrazione Comunale convalidare il proprio operato e i propri atti, ritirando quelli in precedenza assunti che hanno dato origine al contenzioso.

Verificato che:

*nel Piano Economico Finanziario allegato alla convenzione era stato ipotizzato un costo energetico derivante dall'applicazione di un prezzo unitario dell'energia più alto rispetto all'attuale media di mercato.

*tra l'atro, tale evenienza era già stata motivo di un riequilibrio tentato nel dicembre 2017 e che l'applicazione di un tale prezzo portava, in relazione al canone previsto in contratto, ad un certo

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

risultato economico, che ad oggi il prezzo medio dell'energia risulta permanere più basso rispetto a quello ipotizzato al momento della partecipazione alla gara.

* la tecnologia attuale, rispetto a soli tre anni fa, ha avuto una evoluzione tale da consentire una maggior efficienza delle lampade LED e una maggiore affidabilità del prodotto nel suo insieme.

Verificato, altresì, che:
* l'atteggiamento del concessionario è sempre stato quello di voler eseguire le attività previste nella convenzione del 2016.

* sulla base delle considerazioni e verifiche tecnico-economiche effettuate, ci sono i margini per la definizione di un valore del canone iniziale più basso rispetto a quello di convenzione, il concessionario si è determinato a trattare con il Comune un nuovo valore del canone inizialmente previsto.

*la prosecuzione del contratto di concessione in oggetto permette di intervenire certamente in molto minor tempo sugli impianti rispetto alle soluzioni alternative, l'Amministrazione Comunale si è determinata a trattare con il concessionario quel valore del canone che più contempli tutte le necessità di interesse pubblico fin qui esplicitate.

Accertato che, per le motivazioni innanzi richiamate, le parti in causa si sono determinate di trovare una soluzione transattiva che porti alla prosecuzione del rapporto contrattuale avviato il 30.05.2016, e per la qualcosa è stato predisposto apposito atto di transazione, già formalmente accettato dalla Società S.G.R. Smart Service s.r.l., con comunicazione avvenuta a mezzo pec il 13.01.2020 – n.ro 1056 -, di seguito richiamato:

==========

<< SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE>>

1-le parti concordano ed accettano che il valore iniziale del canone, previsto in convenzione dall'art. 4, è da intendersi rideterminato in €. 826.000,00 (***ottocentoventiseimila/00***) comprensiva di I.V.A., ovvero €. 677.049,18 (***diconsi euro seicentosettantasettemilaquarantanove/18***) escluso I.V.A., a fronte di quello stabilito nella convenzione del 30.05.2016 – n.ro 350 di rep. -, pari ad €.918.294,00 (***diconsi novencentodiciottomiladuecentonovantaquattro/00***) comprensivo di I.V.A, ovvero €.752.700,00 (***diconsi euro settecentocinquantaduemilasettecento/00***) escluso I.V.A. con un risparmio annuo pari ad €.92.294,00 (***diconsi euro novantaduemiladuecentonovantaquattro/00***), I.V.A. compresa come per legge, e per un complessivo risparmio per la durata dell'appalto (***anni 20***) pari ad €.1.845.880,00 (***diconsi unmilioottocentoquartanticinquelilaottocentoottanta/00***).
Il suddetto valore complessivo sarà suddiviso, come da previsione dello stesso art. 4 della convenzione, in :
A-QUOTA ENERGIA: €.564.207,65 + I.V.A.
B-QUOTA MANUTENZIONE: €.112.841,53 + I.V.A.
Fermo restando ogni altra condizione convenzionalmente già sottoscritta.

2-I rappresentanti dell'Amministrazione Comunale intervenuti, all'esito degli incontri organizzati e degli accordi intrapresi, si impegnano a:
a-annullare in autotutela la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 198 del 22.10.2018 per procedere successivamente all'approvazione del progetto esecutivo.
b-sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il presente verbale d'accordo, avente un intrinseco valore transattivo, ai sensi dell'art. 42, c. 1 (per la funzione d'indirizzo e controllo proprio dell'Organo), ai sensi del comma 2, lett. i), in quanto verte su spese che impegnano i bilanci

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

dell'Ente per esercizi successivi al triennale (*ex multis* parere Corte dei Conti, sez. Puglia n. 80), nonché, in quanto modificativa di una programmazione a suo tempo deliberata dal Consiglio Comunale con provvedimento n.ro 59/20015.
c-sottoporre, altresì, la proposta di deliberazione consiliare al parere preventivo dell'Organo di revisione.

3-Le parti, inoltre, con la sottoscrizione del presente verbale di accordo, si impegnano a dare mandato ai propri legali ad abbandonare e transigere la causa pendente davanti al Consiglio di Stato con integrale compensazione delle spese e degli onorari di tutti i gradi del giudizio. Il concessionario, infine, si impegna a non chiedere l'ottemperanza della sentenza del TAR nelle more dell'approvazione dei necessari atti amministrativi, con rinuncia a tutte le precedenti richieste e attuali già formulate di indennizzo e/o risarcimento o spese di qualsivoglia genere e natura.
4-Le parti, di talché, si impegnano a sottoscrivere, nella forma dell'atto pubblico, un'appendice al contratto nella quale verranno inserite le nuove clausole riferite al canone rideterminato, così come stabilite nella presente transazione.
==========

Per quanto sopra illustrato, si propone al Consiglio Comunale, di determinarsi in merito, adottando il presente atto>.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la <proposta-relazione> dell'Assessore ai LL.PP., opportunamente predisposta dal Dirigente del Settore LL.PP./Ambiente, su preciso indirizzo dell'Amministrazione Comunale.

Uditi gli interventi dei consiglieri comunali.

Visto lo schema dell'atto di transazione opportunamente predisposto.

Atteso che è interesse dell'Amministrazione Comunale convalidare il proprio operato e i propri atti, ritirando quelli in precedenza assunti che hanno dato origine al contenzioso.

Constatato, come si rilevano dalle numerose relazioni tecniche predisposte dai Dirigenti dell'Ufficio Tecnico Comunale, depositate in atti e trasmesse all'allora Amministrazione Comunale per assumere le proprie determinazioni, attestanti che gli impianti di illuminazione esistenti versavano e versano in uno stato di fatiscenza tale da rendere immediata ed urgente la necessità di intervenire tempestivamente sugli stessi, per eliminare i gravi pericoli sussistenti e denunciati, alla pubblica e privata incolumità.

Constatato, altresì, che anche l'attuale manutentore e gestore degli impianti della pubblica illuminazione, con continue segnalazioni , depositate in atti, sollecitava i responsabili dell'Ente, ognuno per le proprie responsabilità, a stanziare maggiori risorse per l'adeguamento degli stessi realizzati la maggior parte da oltre trent'anni, eccezion fatta per modesti ampliamente e modesti adeguamenti alle normative sulla sicurezza, con la massima urgenza e celerità, declinando qualsiasi responsabilità in merito

Acquisito il parere dalla quarta commissione consiliare in data _____.

Visto il parere espresso da Dirigente del Settore preposto, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. n.ro 267/2000, che di seguito si riportano:

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

-parere tecnico: favorevole, espresso dal Dirigente del Settore LL.PP./Ambiente.

Dato che l'esito della votazione, accertato e proclamato dal Presidente, è il seguente:
-consiglieri presenti: n.ro _____.
-consiglieri assenti: n.ro_____.
-consiglieri votanti: n.ro_____.
-voti favorevoli: n.ro_____.

D E L I B E R A

1-di prendere atto, come prende atto, che tutte le premesse fanno parti integranti e sostanziali del presente deliberato.

2-di approvare, come approva, lo schema del verbale di transazione, appresso richiamato, inerente la convezione del 30.05.2016 stipulata tra il Comune di San Giovanni Rotondo e la Società "S.G.R. Snart Service s.r.l. di Bari" per la concessione tramite il project-financing degli "*interventi di riqualificazione, adeguamento e gestione degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio del Comune di San Giovanni Rotondo*", avente durata ventennale:

==========

<< SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE>>

1-le parti concordano ed accettano che il valore iniziale del canone, previsto in convenzione dall'art. 4, è da intendersi rideterminato in €. 826.000,00 (***ottocentoventiseimila/00***) comprensiva di I.V.A., ovvero €. 677.049,18 (***diconsi euro seicentosettantasettemilaquarantanove/18***) escluso I.V.A., a fronte di quello stabilito nella convenzione del 30.05.2016 – n.ro 350 di rep. -, pari ad €.918.294,00 (***diconsi novecentodiciottomiladuecentonovantaquattro/00***) comprensivo di I.V.A, ovvero €.752.700,00 (***diconsi euro settecentocinquantaduemilasettecento/00***) escluso I.V.A., con un risparmio annuo pari ad €.92.294.00 (***diconsi euro novantaduemiladuecentonovantaquattro/00***), I.V.A. compresa come per legge, e per un complessivo risparmio per la durata dell'appalto (***anni 20***) pari ad €.1.845.880,00 (***diconsi unmilioottocentoquartanticinquelilaottocentoottanta/00***).
Il suddetto valore complessivo sarà suddiviso, come da previsione dello stesso art. 4 della convenzione, in :
A-QUOTA ENERGIA: €.564.207,65 + I.V.A.
B-QUOTA MANUTENZIONE: €.112.841,53 + I.V.A.
Fermo restando ogni altra condizione convenzionalmente già sottoscritta.

2-I rappresentanti dell'Amministrazione Comunale intervenuti, all'esito degli incontri organizzati e degli accordi intrapresi, si impegnano a:
a-annullare in autotutela la deliberazione della Giunta Comunale n.ro 198 del 22.10.2018 per procedere successivamente all'approvazione del progetto esecutivo.
b-sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il presente verbale d'accordo, avente un intrinseco valore transattivo, ai sensi dell'art. 42, c. 1 (per la funzione d'indirizzo e controllo proprio dell'Organo), ai sensi del comma 2, lett. i), in quanto verte su spese che impegnano i bilanci dell'Ente per esercizi successivi al triennale (*ex multis* parere Corte dei Conti, sez. Puglia n. 80), nonché, in quanto modificativa di una programmazione a suo tempo deliberata dal Consiglio Comunale con provvedimento n.ro 59/20015.
c-sottoporre, altresì, la proposta di deliberazione consiliare al parere preventivo dell'Organo di revisione.

3-Le parti, inoltre, con la sottoscrizione del presente verbale di accordo, si impegnano a dare mandato ai propri legali ad abbandonare e transigere la causa pendente davanti al Consiglio di Stato

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

con integrale compensazione delle spese e degli onorari di tutti i gradi del giudizio. Il concessionario, infine, si impegna a non chiedere l'ottemperanza della sentenza del TAR nelle more dell'approvazione dei necessari atti amministrativi, con rinuncia a tutte le precedenti richieste e attuali già formulate di indennizzo e/o risarcimento o spese di qualsivoglia genere e natura.

4-Le parti, di talché, si impegnano a sottoscrivere, nella forma dell'atto pubblico, un'appendice al contratto nella quale verranno inserite le nuove clausole riferite al canone rideterminato, così come stabilite nella presente transazione.

==========

2-di demandare, come demanda, alla Giunta Comunale l'adozione dell'atto di revoca, per quanto in premessa richiamato, in autotutela, della delibera n.ro 198 del 22.10.2018, avente per oggetto "*procedura di project financing relativa agli interventi di riqualificazione, adeguamento e gestione impianti di pubblica illuminazione nel territorio di San Giovanni Rotondo – CUP F24H15000620005 – C.I.G. 635676151F – avvio del procedimento di annullamento dell'atto deliberativo di G.C. n.ro 87 del 19.05.2015 – dichiarazione di nullità* -".

3-di stabilire, come stabilisce, che la sottoscrizione del surrichiamato "atto di transazione", dopo la sua approvazione con il presente provvedimento consiliare, da parte dei soggetti interessati, costituirà il contenuto dell'appendice alla convenzione sottoscritta in data 30.05.2016, da stipularsi in forma di atto pubblico.

4-di stabilire, come stabilisce, altresì, che la revoca della delibera n.ro 198 del 22.10.2018 da parte della Giunta Comunale, dovrà avvenire dopo la sottoscrizione dell'atto di transazione di cui al precedente punto n.ro 1) del presente deliberato.

5-di demandare al Dirigente di Settore, l'adozione degli atti successivi e conseguenti, di propria competenza, in ossequio a quanto stabilito dall'art.107 del D.Lgs. n.ro 267/2000 e ss.mm.ii., dopo l'adozione del presente provvedimento consiliare, ivi compresa la trasmissione di comunicazione formale alla Società SGR Smart Service s.r.l. di Bari, in ordine alle determinazioni assunte dal consiglio comunale.

6-di rendere il presente provvedimento, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.ro 267/2000 e ss.mm.ii.-

==========

LL.PP./UF (**File: progetto project-finanzing pubb ill**)

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

Proposta n.**8 del 21-01-20**

Assessorato:

Ufficio: LLPP:GARE E APPALTI

OGGETTO: CONVENZIONE DEL 30 MAGGIO 2016 TRA IL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO E LA SOCIETA' S.G.R. SMART SERVICE S.R.L. DI BARI INERENTE LA CONCESSIONE TRAMITE IL PROJECT-FINANCING DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO: APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE.-

PARERI

Espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° D. Lgs. 267/2000

allegati alla deliberazione di ConsiglioComunale n._____ del_____

PARERE: ***Favorevole*** in ordine alla regolarità tecnica

Lì 23-01-20

Il Dirigente dell'Area III
Ing. De Bonis Leonardo

PARERE: ***Favorevole*** in ordine alla regolarità contabile
espresso ai sensi dell'art.79 del Reg. di contabilità adottato con delibera del Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio comunale n. 1 del 23 febbraio 2019

Lì 23-01-20

Il Dirigente dell'Area II
D'Elia Nicola

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

SETTORE LL.PP/AMBIENTE/URBANISTICA

UFFICIO DEL DIRIGENTE

Lì,12,09.2018

N.RO 27564 DI PROT.

OGGETTO: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA DA ESEGUIRE SUGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA MONS.NOVELLI (ANGOLO CIRCUMVALLAZIONE SUD) E VIA RAGAZZI DEL 99 (CIVICI N.RO 4; N.RO 4/A E ANGOLO CIRCUMVALLAZIONE SUD), IN PIAZZA PADRE PIO E PRESSO L'ARCO SITO IN CORSO MATTEOTTI: RELAZIONE E RICHIESTA ASSEGNAZIONE FONDI.-

AL SIG. SINDACO
DOTT.COSTANZO CASCAVILLA

ALL'ASSESSORE AI LL.PP.
GEOM.AURELIO PASQUA

ALL'ASSESSORE AL BILANCIO
SIG.DOMENICO LONGO

ALL'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
AVV.ROSSELLA FINI

ALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
AVV.NUNZIATA CANISTRO

ALL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE
ING.ANTONIO G. D'ADDETTA

e p..c AL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.RAFFAELE MACCARONE

" AL DIRIGENTE CONTABILE
DOTT. NICOLA D'ELIA
L O R O S E D I

Si fa seguito alla comunicazione in data 07.09.2018 – prot.26925 –, con la quale la ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, attuale gestore e manutentore degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, durante la verifica ed il controllo periodico sugli stessi, constatava la pericolosità di alcuni (impianti) attualmente in funzione in Via Mons.Novelli (angolo circumvallazione sud – pali corrosi ed arrugginiti), Via Ragazzi del 99 (civici 4 e 4/A – pali corrosi ed arruginiti), Piazza Padre Pio (armadio stradale e scomparti danneggiati totalmente e privi di protezione) e potenziamento pubblica illuminazione presso arco di Corso

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Matteotti, sollecitando questo Comune ad intervenire tempestivamente, al fine di evitare pericoli per la publbica e privata incolumità.

Da sopralluogo effettuato tempestivamente in data 10.09.2018, unitamente alla ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, lo scrivente ha constatato, di fatto, la pericolosità degli impianti di pubblica illuminazione, armadi stradali, scomparti ecc.ecc., e per la qualcosa, quindi, ha ritenuto urgente e necessario far procedere alla loro messa in sicurezza, urgente ed indifferibile, con la sostituzione di nuovi pali ed accessori vari, armadi stradali totalmente danneggiati ed apparecchiature varie, per eliminare i pericoli in atto, oltre ad assicurare un regolare funzionamento, le cui lavorazioni sono richiamate nei preventivi trasmessi in pari data e depositati in atti (n.ro 26887/2018; n.ro 26990/2018; n.ro 26991/2018).

Si rappresenta inoltre che già con note in data 06.08.2018 – prot. 23796 – 11.07.2017 – prot.21852 –, in data 05.01.2018 – prot.498 – ed in data 05.03.2018 – prot.7218 –, lo scrivente portava a conoscenza delle SS.LL. delle criticità riscontrate unitamente alla ditta manutentrice sugli impianti di publica illuminazione di alcune zone della Città e per la qualcosa richiedeva un congruo stanziamento per eseguire gli interventi necessari, urgenti ed indifferibil, finalizzati alla "messa in sicurezza ed adeguamento" degli impianti censiti , ad oggi non ancora eseguiti per carenza di fondi assegnati.

Quanto sopra rappresentato e constatato, previo opportuno sopralluogo eseguito in data 10.09.2018, unitamente alla ditta manutentrice, si evidenzia alle SS.LL. che se non si interviene tempestivamente, per la messa in sicurezza ed adeguamento degli impianti, le condizioni di pericolo e criticità potrebbero aumentare causando danni alla pubblica e privata incolumità, le cui responsabilità non possono essere addebitate allo scrivente.

Infine si sollecitano le SS.LL. a voler definire, con estrema urgenza, ed in tempi non più procrastinabili e rinviabili, la definizione dell'assegnazione del servizio di gestione, riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione, finalizzato alla messa in sicurezza ed adeguamento di tutti gli impianti di pubblica illuminazione, di proprietà comunale, per le ragioni innazi richiamate, al fine di scongiurare eventuali pericoli pericoli per la pubblica e privata incolumità.

Si allega alla presente copia della nota della ditta Siepi Nicola del 07.09.2018 – prot.26925 e copia della documentazione fotografica dalla quale si evincono le condizioni degli impianti realizzati da oltre trent'anni circa.

Tanto si doveva per quanto di propria competenza.–

IL DIRIGENTE
–arch.Modesto De Angelis–

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

b 24335

AL SIGNOR SINDACO
DOTT. COSTANZO CASCAVILLA

ALL'ASSESSORE AL BILANCIO
SIG. DOMENICO LONGO

ALL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE
ING. ANTONIO G. D'ADDETTA

ALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
AVV. NUNZIA CANISTRO

ALL'ASSESORE AI SERVIZI SOCIALI
AVV. ROSSELLA FINI

E p c AL SEGRATARIO COMUNALE
DOTT. RAFFAELE MACCARONE

" AL DIRIGENTE FINANZIARIO
DOTT.NICOLA D'ELIA

" AL DIRIGENTE LL/PP
ARCH. MODESTO DE ANGELIS

OGGETTO: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA DA ESEGUIRE SUGLI IM PIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE**: RICHIESTA ASSEGNAZIONE FONDI.-**

Facendo seguito alla nota del Dirigente Arch. Modesto De Angelis, datata 06/08/2018 prot. N° 23796, riguardante la criticità degli impianti di pubblica illuminazione di alcune strade cittadine, solevate dalla ditta manutentrice degli stessi, con nota datata 02/08/2018 e relativa documentazione fotografica, con la quale, al fine di scongiurare pericoli per la pubblica e privata incolumità, sollecita l'Ente a voler assegnare i fondi necessari per affrontare tempestivamente le problematiche evidenziate.

Considerato che, effettivamente gli impianti della pubblica illuminazione, versano in condizioni disastrose, con elevato pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Considerato anche, che è già in essere una convenzione per l'ammodernamento ed efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione, stipulata dall'Ente in data 30 Maggio 2016, al quale non è stato dato corso, vista anche la nota Anac in data 23 Luglio 2018 – n.ro 0064597 -, acquisita al protocollo generale in data 24.07.2018, e che gli interventi tampone eseguiti d'urgenza, comportano un dispendio di risorse con irrilevanti risultati sul contesto impiantistico generale, che comunque non assicurano la messa a norma degli impianti stessi.

Con la presente, nelle more delle determinazioni in merito alla convenzione stipulata in data 30.05.2016, al fine di garantire copertura economica agli interventi urgenti ed indifferibili, evidenziati dal Dirigente

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

Settore LL.PP./Urbanistica/Ambiente ed a quelli che si dovessero presentare, si chiede all'Assessore preposto ed al Responsabile del Settore Finanziario, di integrare l'apposito capitolo inerente la manutenzione impianti, dell'importo di **€. 30.000 (diconsi trentamila),** con apposita variazione di bilancio.

Ciò, al fine anche di sollevare lo scrivente da ogni ed eventuale responsabilità, in merito ad eventi negativi che possano derivare dalla precaria condizione degli impianti di pubblica illuminazione su tutto il territorio comunale, oltre ad evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, stante la mancata messa in sicurezza degli stessi.

In attesa di un sollecito riscontro, sono a salutarvi cordialmente.

Lì 13/08/2018

L'ASSESSORE AI LL/PP E VIABILITA'
Geom. Aurelio Pasqua

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

SETTORE LL.PP/AMBIENTE/URBANISTICA

UFFICIO DEL DIRIGENTE

Lì, 06.08.2018

N.RO № 23796 DI PROT.

OGGETTO: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA DA ESEGUIRE SUGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA MONS.NOVELLI, VIA RAGAZZI DEL 99, VIA SAN VALENTINO E PIAZZA GARGAROS: RELAZIONE E RICHIESTA ASSEGNAZIONE FONDI.-

AL SIG. SINDACO
DOTT.COSTANZO CASCAVILLA

ALL'ASSESSORE AI LL.PP.
GEOM.AURELIO PASQUA

ALL'ASSESSORE AL BILANCIO
SIG.DOMENICO LONGO

ALL'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
AVV.ROSSELLA FINI

ALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
AVV.NUNZIATA CANISTRO

ALL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE
ING.ANTONIO G. D'ADDETTA

e p..c AL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.RAFFAELE MACCARONE

" AL DIRIGENTE CONTABILE
DOTT. NICOLA D'ELIA
L O R O S E D I

Si fa seguito alla comunicazione in data 02.08.2018 – prot.23462 –, con la quale la ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, attuale gestore e manutentore degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, durante la verifica ed il controllo periodico sugli stessi, constatava la pericolosità di alcuni (impianti) attualmente in funzione in Via Mons.Novelli (fronte parcheggio S.Francesco – pali corrosi ed arrugginiti), Via Rgazzi del 99 (civico 20 – palo corroso ed arruginito), Via S.Valentino (armadio stradale e 2 scompartii totalmente danneggiati e privi di protezione) e Piazza Gargaros (armadio stradale e scomparti danneggiati totalmente e privi di protezione), sollecitando questo Comune ad intervenire tempestivamente, al fine di evitare pericoli per la publbica e privata incolumità.

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Da sopralluogo effettuato tempestivamente in data 03.08.2018, unitamente alla ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, lo scrivente ha constatato, di fatto, la pericolosità degli impianti, armadi stradali, scomparti ecc.ecc., e per la qualcosa, quindi, ha ritenuto urgente e necessario far procedere alla loro messa in sicurezza, urgente ed indifferibile, con la sostituzione di nuovi pali ed accessori vari, armadi stradali totalmente danneggiati ed apparecchiature varie, per eliminare i pericoli in atto, oltre ad assicurare un regolare funzionamento, le cui lavorazioni sono richiamate nei preventivi trasmessi in pari data e depositati in atti.

Si rappresenta inoltre che già con note in data 11.07.2017 – prot.21852 –, in data 05.01.2018 – prot.498 – ed in data 05.03.2018 – prot.7218 –, lo scrivente portava a conoscenza delle SS.LL. delle criticità riscontrate unitamente alla ditta manutentrice sugli impianti di publica illuminazione di alcune zone della Città e per la qualcosa richiedeva un congruo stanziamento per eseguire gli interventi necessari, urgenti ed indifferibil, finalizzati alla "messa in sicurezza ed adeguamento" degli impianti censiti , ad oggi non ancora eseguiti per carenza di fondi assegnati.

Quanto sopra rappresentato e constatato a seguito del sopralluogo eseguito in data 03.08.2018, unitamente alla ditta manutentrice, si evidenzia alle SS.LL. che se non si interviene tempestivamente, per la messa in sicurezza ed adeguamento degli impianti, le condizioni di pericolo e criticità potrebbero aumentare causando danni alla pubblica e privata incolumità, le cui responsabilità non possono essere addebitate allo scrivente.

Infine si sollecitano le SS.LL. a voler definire, con estrema urgenza, ed in tempi non più procrastinabili e rinviabili, la definizione dell'assegnazione del servizio di gestione, riqualificazione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione, finalizzato alla messa in sicurezza ed adeguamento di tutti gli impianti di pubblica illuminazione, di proprietà comunale, per le ragioni innazi richiamate, al fine di scongiurare eventuali pericoli pericoli per la pubblica e privata incolumità.

Si allega alla presente copia della nota della ditta Siepi Nicola del 02.08.2018 e copia della documentazione fotografica dalla quale si evincono le condizioni degli impianti realizzati da oltre trent'anni circa.

Tanto si doveva per quanto di propria competenza.-

IL DIRIGENTE
-arch.Modesto De Angelis-

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

SETTORE LL.PP/AMBIENTE/URBANISTICA

UFFICIO DEL DIRIGENTE

Lì,22.08.2019

N.RO № 23917 DI PROT.

OGGETTO: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA DA ESEGUIRE SUGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA MONS.TORTORELLI (TRATTO DA ANGOLO VIA DI VITTORIO A INGRESSO SCUOLA DANTE) ED IN VIA POERIO (CIVICO 55), VIA COLOMBO (CIVICO 27) E VIA TORTORELLI (CIVICO 18): RELAZIONE E RICHIESTA ASSEGNAZIONE FONDI.-

AL SIG. SINDACO
PROF.MICHELE CRISETTI

ALL'ASSESSORE AI LL.PP.
AVV.PASQUALE CHINDAMO

ALL'ASSESSORE AL BILANCIO
DOTT.SSA ANTONELLA TENACE

ALL'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
AVV.MARIA PIA PATRIZIO

ALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
AVV. TOMMASO DI MARTINO

ALL'ASSESSORE ALL'AMBIENTE
DR. ANTONIO CAFARO

e p..c AL SEGRETARIO GENERALE

" AL DIRIGENTE CONTABILE
DOTT. NICOLA D'ELIA
L O R O S E D I

Si fa seguito alla comunicazione in data 21.08.2019 – prot.23852 –, con la quale la ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, attuale gestore e manutentore degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, durante la verifica ed il controllo periodico sugli stessi, constatava la pericolosità di alcuni (impianti) attualmente in funzione in Via Mons.Novelli (tratto compreso da angolo Via Di Vittorio ad ingresso scuola elementare – pali corrosi ed arrugginiti), Via Poerio, Via Colombo e Via Mons.Tortorelli civico 18 (impianti abbisognevoli di manutenzione straordinaria consistente nel potenziamento degli stessi mediante la realizzazione di linee elettriche e fornitura e posa in opera di nuovi corpi illuminanti), sollecitando questo Comune ad intervenire tempestivamente, al fine di evitare pericoli per la publbica e privata incolumità.

Da sopralluogo effettuato tempestivamente in data 22.08.2019, unitamente alla ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo, lo scrivente ha constatato,

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

di fatto, la pericolosità degli impianti di pubblica illuminazione esistenti (pali totalmente arrugginiti e corrosi dagli agenti atmosferici ed a rischio caduta in quanto non stabilmente ancorati sulla pavimentazione) e per la qualcosa, quindi, ritiene urgente e necessario procedere alla loro messa in sicurezza, con la sostituzione di nuovi pali, accessori ed apparecchiature varie di ultima generazione, per eliminare i pericoli in atto, ed assicurare un regolare funzionamento, le cui lavorazioni sono richiamate nei preventivi trasmessi in pari data e depositati in atti (n.ro 23853/2019; n.ro 23854/2019;).

Agli atti d'ufficio l'allora Dirigenza, già con note in data 06.08.2018 - prot. 23796 - 11.07.2017 - prot.21852 -, in data 05.01.2018 - prot.498 - ed in data 05.03.2018 - prot.7218 -, portava a conoscenza dell'Amministrazione Comunale delle criticità riscontrate unitamente alla ditta manutentrice sugli impianti di publica illuminazione di alcune zone della Città e per la qualcosa richiedeva un congruo stanziamento per eseguire gli interventi necessari, urgenti ed indifferibil, finalizzati alla "messa in sicurezza ed adeguamento" degli impianti censiti , ad oggi non ancora totalmente eseguiti per carenza di fondi assegnati.

Per quanto sopra rappresentato e constatato, previo opportuno sopralluogo eseguito in data odierna, unitamente alla ditta manutentrice, si comunica alle SS.LL. che se non si interviene tempestivamente, per la messa in sicurezza ed adeguamento degli impianti, le condizioni di pericolo e criticità potrebbero aumentare causando eventualmente danni alla pubblica e privata incolumità, le cui responsabilità non possono essere addebitate allo scrivente.

Inoltre si chiede alle SS.LL. nelle more di definizione dell'appalto del "project-financing" avente durata ventennale, di destinare maggiori risorse per gli interventi di manutenzione straordinaria e di somma urgenza con una prossima variazione di bilancio, pari ad €.100.000,00, al fine di procedere alla loro messa in sicurezza su tutto il territorio comunale, onde scongiurare eventuali pericoli per la pubblica e privata incolumità.

Si allega alla presente copia della nota della ditta Siepi di Piano Nicola di San Giovanni Rotondo del 21.08.2019 - prot.238252 e copia della documentazione fotografica dalla quale si evincono le condizioni degli impianti realizzati da oltre trent'anni circa.

Tanto si doveva per quanto di propria competenza.-

IL DIRIGENTE
-ing.Leonardo De Bonis-

(file:relazioni pubbl ill)

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

SETTORE LL.PP./AMBIENTE/URBANISTICA

UFFICIO DEL DIRIGENTE/R.U.P. Lì, 27.01.2020

N.RO 002744 DI PROT. 002741

OGGETTO: CONVENZIONE DEL 30.05.2016 TRA IL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO E LA SOCIETA' S.G.R. SMART SERVICE S.RL. INERENTE LA CONCESSIONE TRAMITE PROJECT-FINANCIG DGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELTERRITORIO COMUNALE – DURATA VENTENNALE -: **COMUNICAZIONE.**

AL DIRIGENTE CONTABILE
DOTT.NICOLA D'ELIA

e p.c. AL SINDACO
PROF.MICHELE CRISETTI

" ALL'ASSESSORE AI LL.PP.
AVV.PASQUALE CHINDAMO

" ALL'ASSESSORE AL BILANCIO
DOTT.SSA ANTONELLA TENACE
L O R O S E D I

A seguito dell'avvenuta predisposizione della proposta di delibera di C.C. n.ro 8/2020, afferente l'argomento oggettivato, con la presente si chiede di istituire un nuovo ed unico capitolo nella predisposizione del bilancio di previsione 2020, avente la seguente denominazione *"canone di concessione del servizio di gestione della pubblica illuminazione – project-financing –"*.

La consegna degli impianti al concessionario individuato potrà avvenire presumibilmente a partire dal 01.05.2020, previa determinazione del consiglio comunale (***approvazione atto di transazione con rideterminazione nuovo canone pari ad €.826.000,00***) ed approvazione del progetto esecutivo.

Nella predisposizione del bilancio 2020 dovrà essere prevista una spesa di €.550.667,00 quale quota parte del canone rideterminato annuale (***€.826.000,00***) da approvarsi con specifico atto formale, rinveniente dallo schema di atto di transazione, che dovrà decorrere (***canone***) presumibilmente a partire dal 01.05.2020.

Gli attuali capitoli di spesa per il servizio di gestione della pubblica illuminazione (***1939-1945 e 1946***) devono riportare la copertura finanziaria (***in dodicesimi***) fino al 30.04.2020 e per la qualcosa, quindi, come già sopra evidenziato, il canone da stimare per il 2020 per il progetto in parola è di €.550.667,00.

Inoltre con la presente si attesta la congruità dell'investimento cui al progetto esecutivo dell'importo di **€.4.758.288,56**, presentato dal concessionario individuato in data 28.09.2016 e validato in data 23.11.2016 dallo scrivente, in qualità di R.U.P., unitamente ai progettisti.

Il R.U.P. del procedimento è lo scrivente Dirigente che provvederà agli adempimenti previsti per legge, dopo le determinazioni che assumerà il consiglio comunale e la giunta comunale.

Tanto si doveva per quanto di propria competenza.-

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP./AMBIENTE/URBANISTICA/R.U.P.
-ing.Leonardo De Bonis -

Comune di San Giovanni Rotondo | Piazza dei Martiri, 5 |71013 San Giovanni Rotondo (Foggia)
Tel.: 0882-415111 (centralino) | Fax: 0882-415150 (segreteria)
Cod. Fisc.: 83001510714 | P. IVA: 00464280718
www.comune.sangiovannirotondo.fg.it | info@comune.sangiovannirotondo.fg.it
comune.sangiovannirotondo.protocollo@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

SETTORE LL.PP./AMBIENTE/URBANISTICA

UFFICIO DEL DIRIGENTE Lì,28.01.2020

N.RO 003049 DI PROT.

OGGETTO: TRASMISSIONE PROPOSTA DELIBERA DI C.C. N.RO 8/2020 – CONVENZIONE DEL 30.05.2016 TRA IL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO E LA SOCIETA' S.G.R. SMART SERVICE S.R.L. INERENTE LA CONCESSIONE TRAMITE IL PROJECT-FINANCING DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBLBICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO – APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE.-

AL PRESIDENTE DELLA 4^ COMMISSIONE CONSILIARE
SIG. MAURO CIAVARELLA

e p.c. AL SINDACO
PROF.MICHELE CRISETTI

" AL PRESIDENTE CONSIGLIO COMUNALE
GEOM.SALVATORE RICCIARDI
LORO S E D I

Acclusa alla presente si trasmette la proposta di delibera di consiglio comunale n.ro 8/2020, da sottoporre alla discussione della 4^ commissione consiliare in apposita seduta da convocare da parte della S.V., afferente l'argomento oggettivato.-

Tanto si doveva per quanto di propria competenza.-

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP./URBANISTICA/AMBIENTE
-ing.De Bonis Leonardo-

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO

PROVINCIA DI FOGGIA

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 04//2020 **Data** 12/02/2020	**OGGETTO**: richiesta di parere **atto di transazione** tra il Comune di San Giovanni Rotondo e la società S. G. R. Smart Service srl inerente la concessione tramite il project-financing degli interventi di riqualificazione, adeguamento e gestione degli impianti di pubblica illuminazione.

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di febbraio, alle ore 16,00, l'organo di revisione economico finanziaria si è riunito per esprimere il proprio parere in merito a quanto riportato in oggetto.

PREMESSO

- che in data 31.01.2020, tramite posta elettronica certificata diretta al Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di San Giovanni Rotondo (Fg), (protocollo dell'Ente n. N.3478 del 31-01-2020) 9072/2019), è pervenuta la richiesta di parere sulla "PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 2020" corredata della seguente documentazione:

  - Allegati;

  - Proposta di delibera;

  - allegato integrato in data 05/02/2020.

- Dall'esame della documentazione messa a disposizione, dopo ampia ed approfondita esamina della stessa, con Verbale n. 03 del 04/02/2020 l'Organo di revisione economica-finanziaria indicava sinteticamente, nel rispetto delle linee guida elaborate dal Consiglio dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili nonché di diverse note giurisprudenziali della Corte dei Conti che era impossibilitato a dare parere per carenza documentale;
- Che con PEC del 11/02/2020 il Dirigente del settore LL.PP./Ambiente/Urbanistica/R.U.P. a firma dell'ing. Leonardo De Bonis relaziona ed evidenza che il Comune di San Giovanni Rotondo (Fg) nell'atto transattivo con la società S. G. R. Smart Service srl e lo stesso Ente andrà a registrare un risparmio dei costi relativamente alla gestione degli impianti di illuminazione su uno sviluppo di venti anni pari a e € 92.294,00 all'anno (IVA compresa);
- Che la precedente specifica nota può essere fatta rientrare con quanto previsto dalla dottrina riportati dalle deliberazioni della Corte dei Conti (Corte dei Conti della Lombardia, n. 26/2008 e n. 1116/2009, Corte dei Conti Puglia n. 181/2013, Corte dei conti Liguria n. 5/2014);
- Appurato pertanto, in relazione all'istruttoria effettuata, che nel caso di specie ricorrono i presupposti previsti dalla giurisprudenza contabile per addivenire legittimamente alla stipulazione di un accordo transattivo essendo valutabili sia i reali termini del compromesso che la congruità delle condizioni poste in essere;
- Ritenuto, da quanto sopra rappresentato, che la proposta transattiva di cui alla nota esplicativa proposta dal Dirigente del settore LL.PP./Ambiente/Urbanistica/R.U.P., appare pienamente conforme all'interesse pubblico ed è coerente e vantaggiosa;
- Dato atto che tra le parti indicate si è verificata la volontà e possibilità di addivenire ad una transazione, facendosi reciproche concessioni;

Considerato che, alla luce di quanto descritto, non ci sono dubbi sulla congruità, sulla opportunità e sulla necessità di approvare lo schema di accordo transattivo, laddove si riscontra con molta chiarezza, una convenienza economica da un lato e dall'altro lato l'abbandono di un giudizio che ha visto l'Ente nel dover indennizzare comunque la controparte. In subordine e successivamente, al fine di avere elementi ancora più favorevoli per l'Ente in caso di sottoscrizione di contratto a lunga scadenza per la gestione, consumo e manutenzione dell'impianto di illuminazione, sarebbe opportuno, almeno per la parte variabile (consumo di energia) legare il canone annuo al consumo effettivo avendo, in prospettiva, la possibilità di avere concreti risparmi di costi per la pubblica illuminazione vista anche la lunga durata del contratto stesso;

TUTTO CIÒ RISCONTRATO, VALUTATE LA CONGRUITÀ E LA CONVENIENZA ECONOMICA DELLA PROPOSTA TRANSATTIVA

Il Collegio dei Revisori dei Conti osserva che il primo risultato è quello di evitare possibili contenziosi e non ultimo quello di ottenere un risparmio di importo pari a quanto indicato nella precisazione del Dirigente del settore LL.PP./Ambiente/Urbanistica/R.U.P. che integra la precedente documentazione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere di Regolarità contabile tecnica fatto salvo gli stanziamenti in bilancio;

Il Collegio ESPRIME parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione inerente l'approvazione dello schema di transazione di cui all'oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto

San Giovanni Rotondo, 12/02/2020

La seduta si è conclusa alle ore 18,10.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria

firma apposta digitalmente

(Egidio Carulli)

firma apposta digitalmente

(Michele Cocco)

firma apposta digitalmente

(Gaspare Buonsante)

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2020-05-19 16:34:36 (UTC)

File verificato: C:\Users\User\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\8Y6UNBF1\Verbale n 4 del 12 02 2020 - atto di transazione - pdf (2).p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1:	CARULLI EGIDIO
Firma verificata:	OK
Verifica di validità online:	Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 19/05/2020 16:00:30

Dati del certificato del firmatario **CARULLI EGIDIO:**

Nome, Cognome:	EGIDIO CARULLI
Numero identificativo:	20655035
Data di scadenza:	24/11/2022 23:59:59
Autorità di certificazione:	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT
Documentazione del certificato (CPS):	https://ca.arubapec.it/cps.html
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6

Firmatario 2:	BUONSANTE GASPARE
Firma verificata:	OK
Verifica di validità online:	Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 19/05/2020 16:00:30

Dati del certificato del firmatario **BUONSANTE GASPARE:**

Nome, Cognome:	GASPARE BUONSANTE
Numero identificativo:	18423594
Data di scadenza:	17/05/2021 23:59:59

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N. 0014979 DEL 26-05-2020

Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

ità di cazione:	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT
Documentazione del certificato (CPS):	https://ca.arubapec.it/cps.html
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Firmatario 3:	COCCO MICHELE
Firma verificata:	OK
Verifica di validità online:	Effettuata con metodo CRL. Timestamp della risposta del servizio 19/05/2020 16:00:30

Dati del certificato del firmatario **COCCO MICHELE:**

Nome, Cognome:	MICHELE COCCO
Numero identificativo:	20177823
Data di scadenza:	07/07/2022 23:59:59
Autorità di certificazione:	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT
Documentazione del certificato (CPS):	https://ca.arubapec.it/cps.html
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica

Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (https://www.infocert.it/) 2020 | P.IVA 07945211006

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO PROT. N: 0014979 DEL 26-05-2020